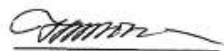


СОГЛАСОВАНО

Антикризисный управляющий
РУП «Слонимский КБО»
Частное предприятие «НисаБел»



/в лице директора Н.Н. Бойковой/

10.01.2022

М.п.

**ИЗВЕЩЕНИЕ
о проведении электронных торгов**

Закрытое акционерное общество «Центр промышленной оценки», организующее электронные торги на основании договора поручения, извещает о проведении электронных торгов по продаже имущества, принадлежащего **районному унитарному предприятию «Слонимский комбинат бытового обслуживания» (УНП 500057629)**, в отношении которого открыто производство по делу об экономической несостоятельности (банкротстве) № 77-106/2018 в экономическом суде Гродненской области.

Информация о предмете электронных торгов, в том числе место нахождения:

№ п/п	Наименование (назначение), составные части и принадлежности	Инв. №	Начальная цена лота (без НДС), BYN	Минимальная цена лота (без НДС), BYN	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются продавцу)	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются организатору)	Итого затраты
Лот № 1								
Местонахождение: Гродненская обл., г. Слоним, ул. Минский Тракт, д. 10								
1	Цех перо-пуховых изделий (здание обрабатывающей	№ 450/С-20171	50 048,20	24 947,60	6,0	634,57	432,00	1 066,57

	промышленности иного назначения), общ. пл. 2698,3 кв. м. Составные части и принадлежности: две пристройки, холодная пристройка (входит внутрицеховой газопровод инв. № 122, наружный водопровод инв. № 4269, котельная инв. № 2) Ограничения / обременения: ипотека. Идентификационные сведения о правообладателе: Открытое акционерное общество "БПС-Сбербанк"							
2	Асфальтное покрытие 982 кв.м.	1244						
3	Ограждение деревянное на мет. столбах длиной 2,45м, высотой 1,9м (Забор)	С-61						
4	Сети водопроводные чугунные внутридворовые, d-100мм, глубина заложения 1,8м, L -50м (Водопроводная сеть внутридворовая)	5						
5	Здание водонапорной башни	58						
6	Ограждение из ж/б плит площадью 311,9 кв.м. (Забор ж/б плиты)	60						
7	Асфальтное покрытие площадью 220,кв.м.	66						
8	Линия электропередачи подземные напряжением 0,4кВ, марка кабеля АПВ 4х35, L-50м	67						
9	Линия электропередачи подземные напряжением 0,4кВ, марка кабеля АПВ 4х35, L-60м	70						
10	Линия электропередачи подземные напряжением 0,4кВ, марка кабеля АПВ 4х35, L-60м	71						
11	Линия электропередачи подземные напряжением 0,4кВ, марка кабеля АПВ 4х35, L-170м (входит кабельная сеть инв. № 640000)	122						
12	Котельная установка № 1770							
13	Проходная (здание проходной), общ. пл. 51,8 кв. м.	450/С-18529						
14	Счетчик воды (4 шт.)							
15	Счетчик эл. энергии СЕ102 ВУ S6 146 АКВ							
16	Теплосчетчик Струмень							
17	Водонагреватель ПВ-11							
18	Горелка газовая							
19	Горелка газовая							

20	Счетчик воды						
21	Теплосчетчик пара ТП2010 (пухоперовая)						
22	Теплосчетчик пара ТП2010 в комплекте с ДКС 10-50						
23	Транспортер						
Земельный участок общ. пл. 0.7806 га предоставлен на праве постоянного пользования для обслуживания зданий и сооружений.							

Лот №	Предмет электронных торгов	Начальная цена лота (без НДС), BYN	Минимальная цена лота (без НДС), BYN	Вознаграждение организатора торгов, % от цены продажи	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются продавцу)	Затраты на организацию и проведение электронных торгов в сумме не более, BYN (возмещаются организатору)	Итого затраты, BYN
2	Здание мельницы (здание специализированное для производства продуктов питания, включая напитки, и табака – здание мельницы), инв. №450/С-20455, общ. пл. 78 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Жировичский с/с, д. Жировичи, ул.Соборная.	680,00	340,00	10,0	353,89	72,00	425,89
3	Комплексный приемный пункт (здание специализированное для бытового обслуживания населения) инв. №450/С-25568, общ. пл. 155 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Мижевичский с/с, а.г. Мижевичи	920,00	460,00	10,0	449,42	72,00	521,42
4	Здание КПП «Озерница»	460,00	230,00	10,0	316,04	72,00	388,04

	общ. пл. 64,9 м. кв., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Озерницкий с/с, аг. Озерница;						
5	Здание КПП «Новоселки» общ. пл. 87,0 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Павловский с/с, дер. Павлово;	660,00	330,00	10,0	417,83	72,00	489,83
6	Здание библиотеки (здание нежилое), инв. № 450/С-16584 , общ. пл. 50,2 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Новодевятковичский с/с, аг. Новодевятковичи, ул. Советская, 1;	380,00	190,00	10,0	175,39	72,00	247,39
7	Здание КПП «Суринка» общ. пл. 182 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Деревянчицкий с/с, аг. Суринка;	1 140,00	570,00	10,0	702,79	72,00	774,79
8	Комплексный приемный пункт (помещение коммунального хозяйства), инв. № 450/D-14082 , общ. пл. 75,5 кв. м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Большешиловичский с/с, д. Большие Шиловичи, ул. Танкистов, д. 1, пом. 2;	620,00	310,00	10,0	377,12	72,00	449,12

9	Здание КПП «Острово» общ. пл. 81,7 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Мижевичский с/с, аг. Острово;	700,00	350,00	10,0	353,89	72,00	425,89
10	Здание КПП «Костени» общ. пл. 60 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Озгиновичский с/с, аг. Костени.	360,00	180,00	10,0	353,89	72,00	425,89
11	Здание административно-хозяйственное. Составные части и принадлежности: пристройка, инв. 450/С-16440 , общ. пл. 103,5 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Новодевятковичский с/с, д. Сосновка, ул. Лесная, д. 1	408,00	68,00	10,0	345,32	72,00	417,32
12	Изолированное помещение КПП «Селявичи» , общ. пл. 67,9 кв.м., расположенное по адресу: Гродненская обл., Слонимский р-н, Озерницкий с/с, а.г. Селявичи	1 560,00	260,00	10,0	347,32	144,00	491,32

Размер шага составляет **5 (пять) процентов** от начальной цены лота (по всем лотам).

Вознаграждение организатора торгов согласно договору поручения возмещается покупателем.

Возмещение затрат на организацию и проведение электронных торгов осуществляется в соответствии с законодательством.

Дата и время начала электронных торгов: **25.01.2022 в 09 ч. 00 мин.**

Дата и время завершения электронных торгов: **25.01.2022 в 16 ч. 00 мин.**

Электронные торги проводятся на электронной торговой площадке «ИПМ-Торги» (оператор – ООО «ИПМ-Консалт оценка») по электронному адресу www.ipmtorgi.by.

Для участия в электронных торгах на электронной торговой площадке по электронному адресу www.ipmtorgi.by необходимо подать заявку на участие в электронных торгах и пройти регистрацию в качестве участника электронных торгов, а также перечислить задаток в срок **до 17 ч. 00 мин. 21.01.2022 (включительно)**.

Задаток 10 % от начальной цены предмета электронных торгов в белорусских рублях перечисляется на р/с BY47 BELB 3012 0028 5000 3022 6000 в ОАО "Банк БелВЭБ" по адресу г. Минск, БИК BELBY2X, получатель платежа ЗАО «Центр промышленной оценки», УНП 191021390.

Победителем электронных торгов признается участник, предложивший максимальную цену за лот. В случае признания торгов несостоявшимися ввиду подачи заявления только одним участником, предмет аукциона продается единственному участнику (претенденту на покупку) при его согласии по начальной цене, увеличенной на 5 %.

В случае отказа или уклонения победителя электронных торгов или претендента на покупку от подписания и (или) заключения договора купли-продажи предмета аукциона или неоплаты суммы затрат и (или) вознаграждения организатору торгов, внесенный им задаток не возвращается, а включается в состав имущества продавца. В этом случае победитель электронных торгов или претендент на покупку также уплачивает организатору торгов штраф в размере 50 базовых величин.

Договор купли-продажи должен быть подписан не позднее **15 (пятнадцати) рабочих** дней со дня завершения электронных торгов.

Справочная информация:

Контактные данные лица, организующего электронные торги на основании договора поручения: тел: +375 17-280-36-37; +375 44-704-92-06, эл. почта: info@ipmtorgi.by.

Контактные данные лица, ответственного за ознакомление с предметом электронных торгов: Бойкова Наталья Николаевна, +375 (29) 866-10-00.

Организатор электронных торгов имеет право снять предмет аукциона с электронных торгов в любое время до момента определения победителя электронных торгов без объяснения причин снятия.

Извещение в ЕГРСоБ 10.01.2022